ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลพนางตุง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5151	โฉนด	5157	40482	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	2	67	1,067.00	150.00	160,050.00												160,050	160,050	50	0	0.01
5152	โฉนด	5163	40492	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	78	78.00	350.00	27,300.00												27,300	27,300	50	0	0.01
5153	โฉนด	5168	40503	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	29.5	129.50	2,700.00	349,650.00												349,650	349,650	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	2,700.00	36,450.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	54	297,540	93,960	130,410	130,410	50	0	0.02
5154	โฉนด	5169	40504	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	90	90.00	350.00	31,500.00												31,500	31,500	50	0	0.01
5155	โฉนด	5170	40505	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	91	91.00	350.00	31,850.00												31,850	31,850	50	0	0.01
5156	โฉนด	5171	40506	ม.7 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	92	92.00	350.00	32,200.00												32,200	32,200	50	0	0.01
5157	โฉนด	5172	40507	ม.13 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	93	93.00	350.00	32,550.00												32,550	32,550	50	0	0.01
5158	โฉนด	5173	40508	ม.13 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	7	207.00	350.00	72,450.00												72,450	72,450	50	0	0.01
5159	โฉนด	5174	40509	ม.13 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	3	203.00	350.00	71,050.00												71,050	71,050	50	0	0.01
5160	โฉนด	5165	40512	ม.7 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	1	24	924.00	150.00	138,600.00												138,600	138,600	50	0	0.01
5161	โฉนด	5166	40513	ม.7 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	1	24	924.00	150.00	138,600.00												138,600	138,600	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5162	โฉนด	5167	40514	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	1	23	923.00	150.00	138,450.00												138,450	138,450	50	0	0.01
5163	โฉนด	5175	40521	ม.12 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	18	18.00	625.00	11,250.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	7,250.00	522,000.00	11	62,640	459,360	470,610	470,610	0	470,610	0.02
					อยู่อาศัย	0	0	4.5	4.50	625.00	2,812.50	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	18.00	100.00	7,250.00	130,500.00	19	36,540	93,960	96,773	96,773	0	96,773	0.02
					เกษตรกรรม	0	1	23.5	123.50	625.00	77,187.50												77,188	77,188	50	0	0.01
5164	โฉนด	5192	40528	ม.13 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	0	45	845.00	400.00	338,000.00												338,000	338,000	50	0	0.01
5165	โฉนด	5178	40529	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	0	36	2,036.00	125.00	254,500.00												254,500	254,500	50	0	0.01
5166	โฉนด	5198	40566		เกษตรกรรม	4	0	55.1	1,655.10	125.00	206,887.50												206,888	206,888	50	0	0.01
5167	โฉนด	5176	40582	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	0	48	848.00	150.00	127,200.00												127,200	127,200	50	0	0.01
5168	โฉนด	5177	40583	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	0	69	869.00	150.00	130,350.00												130,350	130,350	50	0	0.01
5169	โฉนด	5183	40589	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	6	1	69	2,569.00	150.00	385,350.00												385,350	385,350	50	0	0.01
5170	โฉนด	5179	40596	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	44	344.00	400.00	137,600.00												137,600	137,600	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	400.00	10,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,250.00	783,000.00	21	250,560	532,440	543,240	543,240	50	0	0.02
5171	โฉนด	5180	40597	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	88	188.00	400.00	75,200.00												75,200	75,200	50	0	0.01
5172	โฉนด	5181	40598	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	18	218.00	400.00	87,200.00												87,200	87,200	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5173	โฉนด	5182	40599	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	1	201.00	400.00	80,400.00												80,400	80,400	50	0	0.01
5174	โฉนด	5207	40646		เกษตรกรรม	2	1	16	916.00	175.00	160,300.00												160,300	160,300	50	0	0.01
5175	โฉนด	5208	40647	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	1	26	926.00	175.00	162,050.00												162,050	162,050	50	0	0.01
5176	โฉนด	5204	40657	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	3	74	1,574.00	150.00	236,100.00												236,100	236,100	50	0	0.01
5177	โฉนด	5205	40658	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	0	1	1,601.00	125.00	200,125.00												200,125	200,125	50	0	0.01
5178	โฉนด	5206	40659	ม.4 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	0	29	1,629.00	125.00	203,625.00												203,625	203,625	50	0	0.01
5179	โฉนด	1317	40670	ต.ทะเลน้อย	เกษตรกรรม	2	3	6	1,106.00	125.00	138,250.00												138,250	138,250	50	0	0.01
5180	โฉนด	5213	40869	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	40.5	340.50	150.00	51,075.00												51,075	51,075	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	150.00	2,025.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	268,245	268,245	50	0	0.02
5181	โฉนด	5190	40872	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	95	95.00	150.00	14,250.00												14,250	14,250	50	0	0.01
5182	โฉนด	5227	40878	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	6	0	35	2,435.00	625.00	1,521,875.00												1,521,875	1,521,875	50	0	0.01
5183	โฉนด	5240	41415	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	0	83	2,083.00	200.00	416,600.00												416,600	416,600	50	0	0.01
5184	โฉนด	5243	41416	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	0	3	1,603.00	150.00	240,450.00												240,450	240,450	50	0	0.01
5185	โฉนด	1518	41424	ต.ทะเลน้อย	เกษตรกรรม	1	1	59	559.00	125.00	69,875.00												69,875	69,875	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5186	โฉนด	5241	41437	ม.6 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	15.75	15.75	200.00	3,150.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	126.00	100.00	7,250.00	913,500.00	21	292,320	621,180	624,330	624,330	0	624,330	0.02
					อื่นๆ	0	0	30.63	30.63	200.00	6,126.00	1	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	122.50	100.00	9,800.00	1,200,500.00	21	384,160	816,340	822,466	822,466	0	822,466	0.3
					เกษตรกรรม	21	1	16.62	8,516.62	200.00	1,703,324.00												1,703,324	1,703,324	50	0	0.01
5187	โฉนด	5242	41438	ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	66	66.00	425.00	28,050.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	264.00	100.00	7,250.00	1,914,000.00	81	1,454,640	459,360	487,410	487,410	0	487,410	0.02
					เกษตรกรรม	5	1	73	2,173.00	425.00	923,525.00												923,525	923,525	50	0	0.01
5188	โฉนด	5245	41463	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	3	81	1,181.00	200.00	236,200.00												236,200	236,200	50	0	0.01
5189	โฉนด	5246	41464	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	3	70	1,970.00	200.00	394,000.00												394,000	394,000	50	0	0.01
5190	โฉนด	5247	41465	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	35	35.00	3,250.00	113,750.00												113,750	113,750	50	0	0.01
5191	โฉนด	5248	41466	ม.13 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	29.5	29.50	3,250.00	95,875.00												95,875	95,875	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	4.5	4.50	3,250.00	14,625.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	18.00	100.00	7,250.00	130,500.00	11	15,660	114,840	129,465	129,465	50	0	0.02
5192	โฉนด	5249	41468	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	80	80.00	400.00	32,000.00												32,000	32,000	50	0	0.01
5193	โฉนด	5250	41469	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	79	79.00	400.00	31,600.00												31,600	31,600	50	0	0.01
5194	โฉนด	5251	41470	ม.13 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	78	78.00	400.00	31,200.00												31,200	31,200	50	0	0.01
5195	โฉนด	5677	41472	ม.13 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	75	75.00	400.00	30,000.00												30,000	30,000	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5196	โฉนด	5244	41484	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	40	40.00	400.00	16,000.00												16,000	16,000	50	0	0.01
5197	โฉนด	5254	42415	ม.13 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	52	52.00	2,700.00	140,400.00												140,400	140,400	50	0	0.01
5198	โฉนด	5266	42454	ม.7 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	2	68	1,468.00	125.00	183,500.00												183,500	183,500	50	0	0.01
5199	โฉนด	5265	42466	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	30	30.00	850.00	25,500.00												25,500	25,500	50	0	0.01
5200	โฉนด	5261	42467	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	0	0	1,600.00	150.00	240,000.00												240,000	240,000	50	0	0.01